

Ajoneuvonostureiden vuokrauksen yleiset ehdot - vuodesta 2009 lähtien

Tarkistettu 10/2023

1. Nostotöiden määrittelmä ja sovellutusalue

Näitä nostotöiden yleisiä ehtoja sovelletaan itsenäisen ajoneuvonosturialan yrittäjän tai yrityksen luovuttaessa ajoneuvonosturin kuljettajineen korvausta vastaan tilaajan käyttöön siten, että ajoneuvonosturin työskentely tapahtuu tilaajan työnjohdossa. (Vaikka säädösviitauksista osa käsittelee rakennustyön turvallisuutta, näitä yleisiä ehtoja sovelletaan kaikessa ajoneuvonostureiden kuljettajineen tapahtuvassa vuokrauksessa).

Näitä ehtoja sovelletaan myös vuokralleantajan vuokratessa muuta liikkuvaa nostokalustoa tilaajan käyttöön siten, että työskentely tapahtuu tilaajan työnjohdossa.

Näissä vuokrausehdoissa käytetään osapuolista jäljempänä nimitystä tilaaja ja vuokralleantaja.

2. Tilaajan velvollisuudet

2.1 Työnjohto ja nostotyön suunnittelu

Tilaaja vastaa nostotyön suunnittelusta ja työnjohdosta. Tilaajan on nimettävä nostotyön johtaja. Vaativat nostot on suunniteltava ja esitettävä kirjallisesti (vrt VnA rakennustyön turvallisuudesta 21§, 205/2009 sekä VnA työvälineiden turvallisesta käytöstä ja tarkastamisesta 20§, 403/2008)

2.2 Nostettava taakka

Tilaaja vastaa siitä, että paino ja muut vastaavat nostosuunnitelman ja turvallisen noston kannalta tärkeät tiedot ovat oikeita ja sopijapuolten tiedossa. Tilaaja vastaa, että taakka ja kiinnityspisteet kestävät noston eikä taakassa ole noston aikana nostovälineitä vahingoittavaa ominaisuutta.

2.3 Työskentelyolosuhteet

Tilaaja vastaa siitä, että maapohjan kantavuus, tasaisuus ja liukkaudentorjunta on riittävä nostopaikalla, työmaa-alueella ja käytettävillä teillä. Tilaajan tulee ennen työn aloittamista tai työn kestäessä riittävän ajoissa etukäteen poistaa tai suojata johdot, kaapelit, putkistot ja vastaavat tai merkitä niiden sijainnit selvästi sekä ilmoittaa vuokralleantajalle etukäteen mainituista toimenpiteistä.

Tilaaja vastaa siitä, ettei asiaan kuulumattomia henkilöitä, ajoneuvoja, koneita tai laitteita pääse tai sijoiteta nosturin työskentelyalueelle.

2.4 Pystytystarkastus

Tilaajan työnjohto vastaa siitä, että nosturille ja nostoapuvälineille suoritetaan aina käyttöönotto/pystytystarkastus ennen nostotyön aloittamista (vrt VnA rakennustyön turvallisuudesta 15§ ja 17§, 205/2009).

2.5 Aputyöt ja tarvikkeet

Nostotyön edellyttäessä tarvikkeita tai aputyötä kuten näyttömiehiä ja taakankiinnittäjiä, niiden hankinnasta ja kustannuksista vastaa tilaaja. Tilaaja vastaa myös taakan kiinnittämisestä ja muun hankkimansa aputyövoiman toimenpiteistä sekä hankkimiansa nostoapuvälineiden ja tarvikkeiden kunnosta ja määräystenmukaisuudesta.

2.6 Korvaus tilauksen peruuttamisesta

Mikäli tilaaja peruuttaa nosturitalauksen ilman ylivoimaista estettä, on tilaaja velvollinen korvaamaan peruuttamisesta vuokralleantajalle aiheutuneen vahingon. Jollei toisin näytetä, vahinko määräytyy näiden ehtojen kohdan 4.1. mukaisesti **2.7 Taakan vakuuttaminen** Mikäli tilaaja katsoo nostettavan taakan vakuuttamisen tarpeelliseksi, tilaajan on otettava tätä koskeva vakuutus omalla kustannuksellaan. Vuokralleantaja ei vastaa vahingosta, jonka tällainen vakuutus korvaisi.

2.8 Lentoestelupa

Tilaaja vastaa lentoesteluvan hakemisesta ja kustannuksista. (Ilmailulaki 159 §, 1242/05)

3. Vuokralleantajan velvollisuudet

3.1 Kuljettajan pätevyys

Nosturinkuljettajalla tulee olla lainsäädännön edellyttämä pätevyys. (VnA työvälineiden turvallisesta käytöstä ja tarkastamisesta 14 §, 403/2008)

3.2 Määräysten noudattaminen

Nosturinkuljettajan on työssään noudatettava tilaajan työnjohdon antamia määräyksiä ja ohjeita. Nosturinkuljettajan osallistuminen tilaajan velvollisuutena oleviin toimiin ei vähennä tilaajan vastuuta, vaan nosturinkuljettaja toimii tällöin tilaajan lukuun ja vastuulla. Nosturinkuljettajan on suoritettava työnsä ammattitaitoisesti ja huolellisesti sekä työturvallisuusmääräysten mukaisesti.

3.3 Nosturi

Vuokralleantaja toimittaa tilaajan ilmoittamien tietojen perusteella tilaajan hyväksymän nosturin sovittuna ajankohtana tilaajan työnjohdon käyttöön.

Vuokralleantaja vastaa, että nosturi työhön käytettävine varusteineen ja nostoapuvälineineen on asianmukaisessa työkunnossa ja että se täyttää voimassa olevat liikenne- ja työturvallisuusmääräykset.

3.4 Viivästynyt toimitus

Mikäli vuokralleantajasta johtuvasta syystä aiheutuu viivästys, tämä on velvollinen ilmoittamaan viivästyksestä ja sen syystä välittömästi tilaajan työnjohdolle. Mikäli vuokralleantaja laiminlyö ilmoituksen, tämä on velvollinen korvaamaan tilaajalle aiheutuneen vahingon, kuitenkin enintään sovittu tuntivuokran viivästysajalta.

3.5 Työaika

Nosturin kuljettajan tulee, jos muuta ei ole sovittu, noudattaa tilaajan työkohteessa käytössä olevaa työaikalin mukaista säännöllistä työaikaa.

4. Vahinkovastuu

4.1 Tilaajan vahinkovastuu

Tilaaja vastaa näissä ehdoissa luetelluista velvollisuuksistaan ja toimistaan tai niiden suorittamatta jättämisestä vuokralleantajalle tai kolmannelle aiheutuvista vahingoista, ellei tilaaja näytä toimineensa moitteettomasti.

Tilaajasta johtuvasta syystä vahingoittuneelle nosturille aiheutuvan keskeytyksen ajalta tilaaja on velvollinen maksamaan sovittu tuntivuokran vähennettynä säästyneillä käyttökustannuksilla. Käyttökustannuksiin luetaan kuuluviksi poltto- ja voiteluaine- sekä korjaus- ja huoltokustannukset.

4.2 Vuokralleantajan vahinkovastuu

Vuokralleantaja vastaa aiheuttamistaan välittömistä henkilö- ja esinevahingoista, mikäli vuokralleantajassa tai tämän palveluksessa olevassa henkilössä osoitetaan tuottamus.

Vuokralleantaja ei vastaa vahingon seurauksena syntyvästä välillisestä vahingosta (välillisen vahingon määrittely kauppalaain 67 §:ssä, 355/87). Vuokralleantaja ei vastaa niistä vahingoista ja haitoista, joita välittömästi tai välillisesti aiheutuu tilaajalle sen johdosta, että nosturin rikkoutumisen, kaatumisen tai vastaavan seurauksena syntyy työkeskeytyksiä tai muita vastaavia häiriöitä työnsuoritukselle.

Vuokralleantajan vastuu tilaajalle aiheutuneista vahingoista on enintään kaksi kertaa nostotyöstä sovitun korvauksen suuruinen, kuitenkin korkeintaan seitsemäntoistatuhatta (17.000) euroa.

1(2)

4.3 Vastuuvakuutus

Vuokralleantajalla on oltava voimassa vastuuvakuutus, ellei vuokraussopimuksessa ole muuta mainittu. Vuokralleantaja on pyynnöstä velvollinen osoittamaan vastuuvakuutuksen laadun ja laajuuden.

5. Maksuperusteet ja -ehdot

5.1 Tuntivuokra

Tilaaja maksaa vuokralleantajalle korvauksena nosturin suorittamasta työstä työajalta tuntivuokran, johon lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero

- Vuokra maksetaan ajaita, jolloin
- nosturi tekee tilaajan osoittamaa työtä,
- nosturia siirretään tilaajan työkohteeseen tai eri työkohteiden välillä,
- nosturin puomia jatketaan tai puretaan tai nosturin nostoapuvälineitä tai työvälineitä vaihdetaan tilaajan osoittaman tehtävän toteuttamiseksi tai
- nosturia ei voida säännöllisenä työaikana käyttää työkeskeytyksien, säästeiden tai muiden syiden takia, mikäli työkeskeytykset eivät aiheudu vuokralleantajasta.

Työaikaan ei lueta nosturin huolto- ja korjausaikaa eikä kuljettajan ruokataukoa.

Vuokraussuhteen ollessa jatkuva, maksetaan tuntikorvaus aina vähintään työvuoron kahdeksan (8) tunnin kokonaisuajalta. Alkavalta tunnilta maksetaan koko tuntivuokra.

5.2 Nostoapuvälineet

Nosturin vuokra ei sisällä nostoapuvälineitä. Nostoapuvälineistä ja niiden käytön korvauksesta on sovittava tapauskohtaisesti.

5.3 Aputyöt ja tarvikkeet

Nosturin työkohteeseen siirtämisen, liikkumisen työkohteeseen tai pystytyksen edellyttäessä lavojen, tukilevyjen tai vastaavien käyttöä, voi näiden hankinta tapahtua vuokralleantajan toimesta tilaajan suorittaessa niistä vuokralleantajalle erillisen korvauksen (katso ehtojen kohta 2.5).

5.4 Nosturin siirrot

Nosturin siirrosta tilaajan työkohteeseen ja työkohteesta takaisin maksetaan aina joko tuntivuokra tai kilometrikorvaus.

- Siirron tapahtuessa nosturin omalla konevoimalla tilaajan työkohteeseen, joka sijaitsee enintään 20 km:n etäisyydellä nosturin asemapaikasta, maksaa tilaaja siirtokustannusten korvauksena kahden (2) tunnin tuntivuokran.
- Siirron tapahtuessa nosturin omalla konevoimalla tilaajan työkohteeseen, joka sijaitsee yli 20 km:n etäisyydellä nosturin asemapaikasta, maksaa tilaaja vähintään kahden (2) tunnin tuntivuokran tai kilometrikorvauksen tai tapauskohtaisesti sovittavan muun siirtokorvauksen.
- Mikäli nosturi, sen osia, varusteita, lavoja, tukilevyjä tai nostoapuvälineitä kuljetetaan tilaajan työkohteeseen ja sieltä pois erillisellä kuljetusvälineellä, maksaa tilaaja tästä aiheutuvat kustannukset.

Mikäli nosturin pystytyksessä ja purkamisessa tarvitaan apumiehiä, apunostureita tai vastaavia, maksaa tilaaja näistä syntyneet kustannukset.

Mikäli nosturin siirtyminen edellyttää erikoiskuljetuslupaa, maksaa tilaaja lupamaksun ja lupaehtojen täyttämisestä aiheutuvat kustannukset.

5.5 Yli- ja sunnuntaityöt

Mikäli yli- eikä sunnuntaityökorotuksista tai viikkolepokorvauksista ole etukäteen sovittu, maksaa tilaaja näiden ajalta nosturin kuljettajan yli- tai sunnuntatyökorotuksen tai viikkolepokorvauksen kulloinkin voimassa olevan työehtosopimuksen mukaan laskettuna sosiaalikuluneen ja lisättynä 12 %:n suuruisella yleiskustannuslisällä.

5.6 Maksuehdot

Tilaaja on velvollinen suorittamaan vuokralleantajalle esitettyä laskua vastaan maksut 14 vuorokauden kuluessa laskun päiväyksestä lukien. Ellei viivästyskorosta muuta ole sovittu, ylijältä tilaaja on velvollinen maksamaan korkolain mukaisen viivästyskoron.

6. Työtä koskevat erillismääräykset

6.1 Oikeus kieltäytyä tehtävästä

Nosturinkuljettaja on oikeutettu kieltäytymään tehtävästä, josta hän harkitsee ilmeisesti olevan seurauksena vahinkovaaraa joko hänelle itselleen, nosturille, tilaajalle tai kolmannelle.

6.2 Nosturin säilytys

Tilaajan on tarvittaessa osoitettava työmaalta tai sen läheltä paikka, jossa nosturia voidaan työn ajan säilyttää. Tilaaja ei vastaa vartioinnista.

6.3 Sopimuksesta poikkeavat tehtävät

Nosturin käyttämisestä sopimuksesta poiketen eri työmailla tai olennaisesti erilaisissa tehtävissä on sovittava erikseen.

7. Sopimusta koskevat erillismääräykset

7.1 Ylivoimaiset esteet sopimuksen toteuttamisessa

Ylivoimainen este on sellainen tapahtuma, joka on tilaajasta tai vuokralleantajasta riippumaton ja joka oleellisesti estää, vaikeuttaa tai viivästyttää sopimuksen täyttämistä. Myös lakko, saarto, työsulku tai muu niihin verrattava työtaistelutoimenpide katsotaan tätä sopimusehtoa sovellettaessa ylivoimaiseksi esteeksi. Sääste ei ole tässä tarkoitettu ylivoimainen este siltä osin kuin se on mainittu ehtojen kohdassa 5.1. Kummallakin sopijapuolella on oikeus purkaa sopimus sellaisen ylivoimaisen esteen ilmaantuessa, joka tuottaa kohtuutonta haittaa sopijapuolelle eikä ole hänen itsensä tuottamusta. Kummallakaan sopijapuolella ei ole oikeutta korvaukseen ylivoimaisesta esteestä johtuvien syiden mahdollisesti aiheuttamista vahingoista.

7.2 Riitakysymysten ratkaiseminen

Nosturin vuokrausta koskevan sopimuksen pätevyyttä, tulkintaa ja soveltamista koskevat riitaisuudet, joista asianomaiset eivät voi keskenään sopia, on jätettävä vuokralleantajan kotipaikkakunnan alioikeuden ratkaistaviksi.